深圳朗特智能控制股份有限公司
2021年度募集资金存放与实际使用情况的
专项报告

根据《上市公司监管指引第2号——上市公司募集资金管理和使用的监管要求（2022
年修订）》和《深圳证券交易所上市公司自律监管指引第2号-创业板上市公司规范运作
（2022年）》有关规定，现将本公司2021年度募集资金存放与使用情况说明如下：
一、募集资金基本情况
（一）实际募集资金金额、资金到位时间
经中国证券监督管理委员会证监许可（2020）2874号文核准，并经深圳证券交易所同
意，本公司由主承销商兴业证券股份有限公司通过深圳证券交易所系统于2020年11月20日
采用网上按市值申购向持有深圳市场非限售A股股份和非限售存托凭证市值的公众投资者
直接定价发行的方式，向社会公众公开发行了普通股（A 股）股票1,065万股，发行价为
每股人民币56.52元。截至2020年11月26日止，本公司共募集资金60,193.80万元，扣除发
行费用7,171.79万元后，募集资金净额为53,022.01万元。
上述募集资金净额已经致同验字(2020)第441ZC00442号《验资报告》验证。
（二）以前年度已使用金额、本年度使用金额及当前余额。
1、以前年度已使用金额
（1）截至2020年12月31日，本公司自筹资金累计投入募投项目6,438.51万元，尚未从
募集资金专户置换。
（2）截至2020年12月31日，本公司以募集资金支付的发行费用为6,636.73万元，以自
筹资金支付发行费用535.06万元尚未从募集资金专户转出。
2、本年度使用金额及当前余额
2021 年度，本公司募集资金使用情况为：
（1）于2021年5月13日，公司以募集资金置换预先已投入募集资金投资项目的自筹资金
6,654.80万元，置换已用自有资金支付的发行费用535.06万元；
（2）直接投入募集资金项目2,207.82万元（不含于2021年5月13日置换的本年度投入
216.29万元）。

（3）使用超募资金4,500万元用于永久补充流动资金。
综上，截止2021年12月31日，募集资金累计投入13,362.63万元，尚未使用的金额为
40,756.24万元（其中募集资金余额为39,659.39万元，专户存储累计利息扣除手续费为
1,096.85万元）。
二、募集资金存放和管理情况
（一）募集资金的管理情况
为了规范募集资金的管理和使用，保护投资者权益，本公司依照《上市公司监管指引
第2号——上市公司募集资金管理和使用的监管要求（2022年修订）》和《深圳证券交易
所上市公司自律监管指引第2号-创业板上市公司规范运作（2022年）》等文件的规定，结
合本公司实际情况，制定了《深圳朗特智能控制股份有限公司募集资金管理制度》（以下
简称管理制度）。该管理制度于2020年7月2日经本公司董事会第二届第六次会议审议通
过。
根据管理制度并结合经营需要，本公司从2020年11月起对募集资金实行专户存储，在
银行设立募集资金使用专户，并与开户银行、保荐机构签订了《募集资金三方监管协议》
或《募集资金四方监管协议》（以下简称“协议”），对募集资金的使用实施严格审批，
以保证专款专用。截至2021年12月31日，本公司均严格按照协议的规定，存放和使用募集
资金。
（二）募集资金专户存储情况
截至2021年12月31日，募集资金具体存放情况（单位：人民币元）如下：
开户银行 银行账号 账户类别 存储余额
兴业银行深圳和平支
行
338070100100307262 一般户 3,060,874.74
338070100200175217 理财户 20,000,000.00
338070100200176766 理财户 102,000,000.00
中国建设银行股份有
限公司深圳沙井支行
44250100010600003170 专用存款账户 11,589,935.98
44250200010600000036 理财户 100,000,000.00
招商银行深圳南油支
行
755910245610809 专用户 391,172.55
75591024568100060 理财户 50,000,000.00
中国银行深圳龙悦居
支行
747174274303
专用户 3,259,318.56
理财户 108,000,000.00
中国建设银行股份有
限公司深圳沙井支行
4425010001060
0003185
专用存款账户 9,261,105.37
合 计 407,562,407.20

上述存款余额中，专户存储累计利息扣除扣除手续费为1,096.85万元。
截至2021年12月31日，募集资金账户存储余额与募集资金的对应关系如下：
项 目 金额（元）
募集资金总额 601,938,000.00
减：已支付的发行费用 71,717,867.72
减：已投入募集项目资金 88,626,231.08
减：永久补流资金 45,000,000.00
加：利息收入扣除手续费 10,968,506.00
募集资金账户存储余额 407,562,407.20
说明：募集资金账户余额为407,562,407.20元，其中活期存款27,562,407.20元，保
本型理财产品360,000,000.00元，大额定期可转让存单20,000,000.00元。
三、本年度募集资金的实际使用情况
本年度募集资金实际使用情况详见附件1：2021年度募集资金使用情况对照表。
四、变更募集资金投资项目的资金使用情况
1、2021年度，公司不存在变更募集资金投资项目的资金使用情况。
2、未达到计划进度或预计收益的情况和原因：
公司为更好地实施研发中心建设项目，不断对该项目的购置地点、购置方式、房屋类
型和结构、产业政策支持等进行多方面的对比论证，力求让该项目能够为上市公司未来的
发展提供坚实的核心技术支持。公司目前已考察了深圳市宝安区西乡街道、福海街道、新
安街道、石岩街道、松岗街道及南山区等 9 处写字楼，但由于候选物业存在交通不便
利、周边配套设施不完善、售价高、布局不合理或交期长等原因公司尚未最终确定该募投
项目的具体实施地点，导致“研发中心建设项目”的建设未达到计划进度。2021年12月15
日，公司召开第二届董事会第十六次会议和第二届监事会第十五次会议审议通过了《关于
部分募投项目延期的议案》，同意对“研发中心建设项目”进行延期，将项目达到预定可
使用状态的日期调整为2022年12月，公司将密切关注相关政策市场环境变化及写字楼物业
相关信息，尽快完成相关物业的购置。
五、前次募集资金投资项目已对外转让或置换情况
公司不存在前次募集资金投资项目已对外转让或置换的情况。
六、募集资金使用及披露中存在的问题
公司已按根据《上市公司监管指引第2号——上市公司募集资金管理和使用的监管要
求（2022年修订）》和《深圳证券交易所上市公司自律监管指引第2号-创业板上市公司规

范运作（2022年）》有关规定及时、真实、准确、完整披露募集资金的存放与使用情
况 。
七、超募资金使用情况
本年度超募资金实际使用情况详见附件1：2021年度募集资金使用情况对照表。
附件：
1、2021年度募集资金使用情况对照表
2、变更募集资金投资项目情况表

深圳朗特智能控制股份有限公司董事会
2022年4月24日

附 表 1 ：

2 0 2 1 年度 募集 资金 使用 情况 对照表

单位：万元

募集资金总 额 5 3, 02 2. 01 本年度投入 募集资金总额

6,924.1 2

报告期内变 更用途的募集资金总额

-

已累计投入 募集资金总额

1 3, 36 2. 63

累计变更用 途的募集资金总额

-

累计变更用 途的募集资金总额比例

-

承诺投资项 目

和超募资金 投

向

是否已

变更项

目(含

部分变

更)

募集资金

承诺投资总

- 募䩩脶承诺投资总㔀᜔ひՑ怑㡔㝁暳倁煃ೕ�累计变更用

Ji•6¯A%8Ž 0ŒPy%8Ž 0ÍP

附表 2：

2021 年度变更募集资金投资项目情况表

变更后的项目
对应的原
承诺项目
变更后项
目拟投入
募集资金
总额(1)
本年度实
际投入金
额
截至期末
实际累计
投入金额
(2)
截至期末投
资进度(%)
(3)=(2)/(1)
项目达到
预定可使
用状态日
期
本年度实
现的效益
是否达到
预计效益
变更后的项目
可行性是否发
生重大变化
无

合计 — — — — —
变更原因、决策程序及信息披露情况说明
未达到计划进度或预计收益的情况和原因
变更后的项目可行性发生重大变化的情况说明